

**1. SOLICITAÇÃO:**

Solicitante: Prefeitura Municipal de Ipaporanga Prefixo: \_\_\_\_\_  
 Locatário(a): RITA DE CÁSSIA DE QUADRO PEREIRA CPF: \_\_\_\_\_  
 Finalidade: **Verificação de condição de Habitabilidade**  Sim  Não Objetivo: Definir o imóvel como APTO ou INAPTO

**2. IDENTIFICAÇÃO:**

Endereço do imóvel: RUA FRANCISCO DAS CHAGAS DE PAULA  
 Bairro: CENTRO Cidade: Ipaporanga  
 CEP: 62.215-000 UF: Ceará  
 Matrícula N°: \_\_\_\_\_ Ofício: \_\_\_\_\_ Data emissão: \_\_\_\_\_

**3. FOTOS:**



Logradouro



Fachada



Foto Interna



Foto Interna

**4. MICROREGIÃO DO AVALIANDO:**

Uso predominante:  Resid. Multifamiliar  Resid. Unifamiliar  Comercial  Industrial  Misto  
 Padrão Construtivo predominante:  Baixo/Popular  Normal/Médio  Alto  Luxo  
 Infraestrutura Urbana:  rede de água  rede elétrica  telefonia  iluminação pública  
 rede de água pluvial  rede de esgoto  pavimentação  guias e sarjetas  
 Serviços e Equipamentos Comunitários:  transporte coletivo  assist. méd. hospitalar  comércio  escolas  
 segurança pública  rede bancária  coleta de lixo  lazer



Localização:  Ótima  boa  regular  ruim Pavimentos:  térreo  2 ou mais pavimentos  
 Ocupação:  desocupado  ocupado pelo proprietário  locado/  cedido/  invadido

*Handwritten signature or initials.*

Reforma:	<input checked="" type="checkbox"/> sem reforma	<input type="checkbox"/> antiga ou parcial	<input type="checkbox"/> reforma recente				
Estado de Conservação:	<input type="checkbox"/> ruim	<input type="checkbox"/> regular	<input checked="" type="checkbox"/> bom	<input type="checkbox"/> novo	Padrão de Acabamento:	<input type="checkbox"/> baixo/popular	<input checked="" type="checkbox"/> normal
Cobertura:	<input type="checkbox"/> laje	<input checked="" type="checkbox"/> telhado cerâmico	<input type="checkbox"/> telhado em fibrocimento	Ferro:	<input type="checkbox"/> laje	<input type="checkbox"/> ferro	<input checked="" type="checkbox"/> telhado aparente
Fechamento de Paredes:	<input checked="" type="checkbox"/> alvenaria	<input type="checkbox"/> madeira	<input type="checkbox"/> alvenaria/madeira	<input type="checkbox"/> outros			
Esquadrias da Fachada:	<input checked="" type="checkbox"/> ferro	<input type="checkbox"/> alumínio	<input type="checkbox"/> madeira	<input type="checkbox"/> pvc	<input type="checkbox"/> vidro temperado		
Infraestrutura / Serviços / Equipamentos:	<input type="checkbox"/> piscinas	<input type="checkbox"/> churrasqueira	<input type="checkbox"/> interfone	<input type="checkbox"/> poço artesiano	<input type="checkbox"/> sauna	<input type="checkbox"/> quadra	<input type="checkbox"/> portão eletrônico
Divisão Interna:	Sala, quartos, cozinha e banheiro.						
Qtde. Vaga de Garagem Coberta:	0			Vaga de Garagem Descoberta:	0		
Informações Relevantes:							



**5. CONDIÇÕES GERAIS:**

5.1 - O imóvel como um todo aparenta defeitos construtivos que comprometem a estabilidade, solidez ou habitabilidade do imóvel?

sim

não

Justifique em caso afirmativo:

---

5.2 - Considerando-se o estado de conservação e sua localização, o imóvel apresenta visualmente condições de habitabilidade?

sim

não

Justifique em caso negativo:

---

**6. RESULTADO:**

Considerando a vistoria realizada, as fotos colhidas e as informações obtidas, considero o imóvel como:

APTO

INAPTO

Informações Adicionais:

---

**7. PROFISSIONAL RESPONSÁVEL:**

Empresa:	Prefeitura Municipal de Iporanga	CNPJ:	10.462.364/0001-47	CREA:	
Técnico Responsável:	Alex Souza	RNP:	2610815069	CREA-SP:	5064026797

Iporanga-Ce, 26 de Maio de 2021

*Alex Souza*  
 Alex Souza  
 RNP 2610815069  
 Assinatura

*w* *f*