

1. SOLICITAÇÃO:

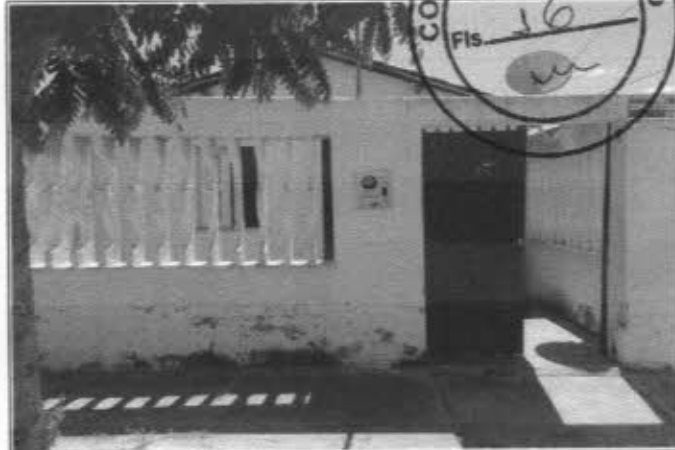
Solicitante:	Prefeitura Municipal de Ipaporanga	Prefixo:	
Locatário(a):	TAMIRES CARLA DA SILVA	CPF:	
Finalidade:	Verificação de condição de Habitabilidade	<input type="checkbox"/> Sim <input type="checkbox"/> Não	Objetivo: Definir o imóvel como APTO ou INAPTO

2. IDENTIFICAÇÃO:

Endereço do imóvel: Avenida Dona Vitorinha			
Bairro:	Central	Cidade:	Ipaporanga
CEP:	62 215-000	UF:	Ceará
Matrícula Nº:		Ofício:	
		Data emissão:	


3. FOTOS:


Logradouro



Fachada



Foto Interna



Foto Interna

4. MICROREGIÃO DO AVALIANDO:

Uso predominante:
 Resid. Multifamiliar
 Resid. Unifamiliar
 Comercial
 Industrial
 Misto

Padrão Construtivo predominante:
 Baixo/Popular
 Normal/Médio
 Alto
 Luxo

Infraestrutura Urbana:
 rede de água
 rede elétrica
 telefonia
 iluminação pública
 rede de água pluvial
 rede de esgoto
 pavimentação
 guias e sarjetas

Serviços e Equipamentos Comunitários:
 transporte coletivo
 assist. méd. hospitalar
 comércio
 escolas
 segurança pública
 rede bancária
 coleta de lixo
 lazer

Informações Relevantes:

Localização:
 Ótima
 boa
 regular
 ruim
 Pavimentos:
 térreo
 2 ou mais pavimentos

Ocupação:
 desocupado
 ocupado pelo proprietário
 locado/ arrendado
 cedido/ comodato
 invadido

Reforma:	<input checked="" type="checkbox"/> sem reforma	<input type="checkbox"/> antiga ou parcial	<input type="checkbox"/> reforma recente				
Estado de Conservação:	<input type="checkbox"/> ruim	<input checked="" type="checkbox"/> regular	<input type="checkbox"/> bom	<input type="checkbox"/> novo	Padrão de Acabamento:	<input type="checkbox"/> baixo/popular	<input checked="" type="checkbox"/> normal
Cobertura:	<input type="checkbox"/> laje	<input checked="" type="checkbox"/> telhado cerâmico	<input type="checkbox"/> telhado em fibrocimento	Forro:	<input type="checkbox"/> laje	<input type="checkbox"/> forro	<input checked="" type="checkbox"/> telhado aparente
Fechamento de Paredes:	<input checked="" type="checkbox"/> alvenaria	<input type="checkbox"/> madeira	<input type="checkbox"/> alvenaria/madeira	<input type="checkbox"/> outros			
Esquadrias de Fachada:	<input checked="" type="checkbox"/> ferro	<input type="checkbox"/> alumínio	<input checked="" type="checkbox"/> madeira	<input type="checkbox"/> pvc	<input type="checkbox"/> vidro temperado		
Infraestrutura / Serviços / Equipamentos:	<input type="checkbox"/> piscinas	<input type="checkbox"/> churrasqueira	<input type="checkbox"/> interfone	<input type="checkbox"/> poço artesiano	<input type="checkbox"/> sauna	<input type="checkbox"/> quadra	<input type="checkbox"/> portão eletrônico
Divisão Interna:	Sala, quartos, cozinha e banheiro.						
Qtde Vaga de Garagem Coberta:	0			Vaga de Garagem Descoberta:	0		
Informações Relevantes:							



5. CONDIÇÕES GERAIS:

5.1 - O imóvel como um todo aparenta defeitos construtivos que comprometem a estabilidade, solidez ou habitabilidade do imóvel?

sim Justifique em caso afirmativo:

não

5.2 - Considerando-se o estado de conservação e sua localização, o imóvel apresenta visualmente condições de habitabilidade?

sim Justifique em caso negativo:

não

6. RESULTADO:

Considerando a vistoria realizada, as fotos colhidas e as informações obtidas, considero o imóvel como:

APTO INAPTO

Informações Adicionais:

7. PROFISSIONAL RESPONSÁVEL:

Empresa:	Prefeitura Municipal de Ipaoranga	CNPJ:	10.462.364/0001-47	CREA:	
Técnico Responsável:	Izequiel Alves Muniz - Téc. em Edificações	RNP:	061568016-0	CREA-CE:	323903

Ipaoranga-Ce, 30 de Julho de 2020


Assinatura

Handwritten initials and signature