

**PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA  
Nº 03/21/PD-SS**

**PROCESSO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO**

Locação de imóvel situado à Rua Augusto Evaristo, nº 81, Central, destinado para funcionar como anexo da Secretária de Saúde para atendimento ao público do Município de Ipaporanga.

**PROCESSO ADMINISTRATIVO DE DISPENSA Nº 03/21/PD-SS**

O Presidente da Comissão de Licitação do Município de Ipaporanga/CE, por determinação da Secretária de Saúde do Município e no uso de suas atribuições legais, vem abrir o presente processo administrativo de DISPENSA de Licitação para a locação de imóvel pertencente a Sra. Antonia Doralice Lúcio Azevedo, situado à Rua Augusto Evaristo, nº 81 Central, destinado ao funcionamento do Anexo da Secretária de Saúde para atendimento ao público do município de Ipaporanga.

**DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL**

A presente Dispensa de Licitação encontra-se fundamentada no art. 24, inciso X, da Lei Federal nº 8.666, de 21 de junho de 1993 e suas alterações posteriores, conforme diploma legal abaixo citado:

Art. 24 - É dispensável a licitação:

I - OMISSIS

X - "para a compra ou locação de imóvel destinado ao atendimento das finalidades preçipuas da administração, cujas necessidades de instalação e localização condicionem a sua escolha, desde que o preço seja compatível com o valor de mercado, segundo avaliação prévia;"

**JUSTIFICATIVA DA CONTRATAÇÃO**

Tendo em vista a necessidade de um local que disponha de espaço físico para instalação do anexo da Secretária de Saúde que será destinado para o atendimento ao público do Município de Ipaporanga/CE, tem em dispor de um espaço adequado para desenvolver suas atividades administrativas para o

atendimento de qualidade ao público, beneficiando o município com a eficiência na realização dos serviços solicitados pelo Município de Ipaporanga. Junte-se a isto, a boa localização do imóvel, visto que o mesmo é estabelecido numa área com condições de suprir tal necessidade.

### **RAZÃO DA ESCOLHA DO CONTRATADO**

A razão da escolha deve-se ao fato de que o pretendido imóvel notoriamente atende as necessidades da administração é de propriedade da Sra. Antonia Doralice Lúcio Azevedo, inscrito no CPF 386.162.973-91, possui ótimas instalações elétricas e hidráulicas, situado no centro, uma excelente localização, estando disponível para locação de modo a servir ao desenvolvimento das atividades de um anexo para Secretária de Saúde para atendimento ao público, além de uma área com condições para o bom funcionamento.

### **JUSTIFICATIVA DO PREÇO**

Para se chegar ao valor justo da locação, Administração atendeu ao estabelecido no "Laudo de Avaliação" e levou em conta o amplo espaço que o imóvel possui.

O preço cobrado pela locação do referido terreno é de R\$ 600,00 (seiscentos reais) mensais, totalizando a importância de R\$ 7.200,00 (sete mil e duzentos reais), por um período de 12 (doze) meses. Os recursos oriundos para o pagamento do referido encargo, serão do próprio erário, estando na Dotação Orçamentária da Secretária de Saúde, sob o nº 10.02.10.122.0061.2.069, Elemento de Despesas: 3.3.90.36.00.

Ipaporanga/CE, 04 de janeiro de 2021.



**Paulo Renato Barbosa de Souza**

Presidente da Comissão de Licitação

## DECLARAÇÃO DE DISPENSA DE LICITAÇÃO

O Presidente da Comissão de Licitação do Município de Ipaporanga/CE, no uso de suas atribuições legais e considerando tudo o que consta do presente Processo Administrativo de Dispensa de Licitação N° 03/21/PD-SS, vem emitir a presente declaração de DISPENSA de licitação, com fulcro no inciso X do art. 24 da Lei n° 8.666/93 e suas demais alterações a locação de imóvel situado à Rua Augusto Evaristo, n° 81 Central, destinado para funcionar como anexo da Secretária de Saúde para atendimento ao público do Município de Ipaporanga.

Desta forma, nos termos do art. 26 da Lei n° 8.666/93, venho comunicar a Ilma. Sra. Ordenadora de Despesas do Fundo Municipal de Saúde, da presente declaração, para que proceda, de acordo com a devida ratificação.

Ipaporanga/CE, 04 de janeiro de 2021.

  
**Paulo Renato Barbosa de Souza**  
Presidente da Comissão de Licitação